

Allegato 10

Descrizione: Relazione del DL sul Conto Finale.

Stazione Appaltante

.....

RELAZIONE DEL DIRETTORE LAVORI SUL CONTO FINALE

Lavori di.....

Impresa

Importo lavori

Contratto in datan° di rep. registrato in data..... il
..... al n° mod. vol.....

* * *

Il sottoscritto Ing. Direttore dei Lavori sopra specificati,
incaricato con n° del redige la presente
relazione sul Conto Finale dei lavori, esplicitando i seguenti dati preliminari al rilascio
del Certificato di Collaudo/Certificato di Regolare esecuzione.

1.1 Località: I lavori sono stati realizzati ... [*Comune, frazione e Provincia*]

1.2 Opera: “lavori di [*Riportare titolo esteso dell’opera*]

1.3 Dati sulla dinamica progettuale e contrattuale dell’opera:

1.3.1 Progetto originario: Il progetto esecutivo è stato redatto a cura dell’Arch./Ing.
....., incaricato con atto, ed è stato approvato con
determina di n° in data..... per un importo complessivo
di Euro così ripartito:

A) Somme per lavori Euro=

B) Somme a disposizione dell’Amm.ne

1) per lavori in economia: Euro

2) rilievi accertamenti ed indagini: Euro

3) allacciamenti a pubblici servizi: Euro

4) imprevisti: Euro

5) acquisizione di aree o immobili: Euro

6) accantonamenti di cui all’art. 26,
comma4 della legge: Euro

7)	spese tecniche:	Euro
8)	spese per attività di consulenza o di supporto:	Euro
9)	spesa per commissioni giudicatrici:	Euro
10)	pubblicità e per opere artistiche:	Euro
11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche:	Euro
12)	I.V.A. ed eventuali altre imposte:	Euro
Sommano		Euro
Totale		Euro

1.3.2 Finanziamento: l'opera è stata finanziata con

1.3.3 Generalità dell'appaltatore: a seguito di gara esperita con il criteri..... è risultato aggiudicatario dell'appalto l'impresa che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del% e, quindi per un importo netto contrattuale di Euro. oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un importo contrattuale complessivo di Euro

1.3.4 Cauzione definitiva: ai sensi dell'art. del Capitolato Speciale di Appalto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di Euro mediante polizza fidejussoria n° Prestata dalla Compagnia di Assicurazione

1.3.5 Contratto: il contratto di appalto è stato stipulato in data è stato registrato a il al n° serie.....

1.3.6 Perizie suppletive e di variante: e' stata approvata una prima perizia di variante e suppletiva di Euro per lavori che ha portato l'importo complessivo dell'opera a Euro; la perizia ha riguardato principalmente [descrizione]..... Tale perizia è stata approvata con atto di in data ed il relativo atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi è stato redatto in data ed è stato registrato il al n°

E' stata approvata una seconda perizia di variante e suppletiva di **Euro** per lavori che ha portato l'importo complessivo dell'opera a **Euro**; la perizia ha riguardato principalmente [descrizione]..... Tale perizia è stata approvata con atto di in data ed il relativo atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi è stato redatto in data ed è stato registrato il al n° Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto o di perizia sono stati convenuti nuovi prezzi converbalmente approvati rispettivamente

1.3.8 Somma autorizzata: in definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a Euro di cui Euro quale netta autorizzata per lavori

e precisamente:

A)	Somme per lavori	Euro=
B)	Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1)	per lavori in economia:	Euro
2)	rilevi accertamenti ed indagini:	Euro
3)	allacciamenti a pubblici servizi:	Euro
4)	imprevisti:	Euro
5)	acquisizione di aree o immobili:	Euro
6)	accantonamenti di cui all'art. 26, comma 4 della legge n. 109/1994:	Euro
7)	spese tecniche:	Euro
8)	spese per attività di consulenza o di supporto:	Euro
9)	spesa per commissioni giudicatrici:	Euro
10)	pubblicità e per opere artistiche:	Euro
11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche:	Euro
12)	I.V.A. ed eventuali altre imposte:	Euro
Sommano		Euro
Totale		Euro

1.4 Andamento temporale dei lavori.

1.4.1 Consegna dei lavori: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data

1.4.2 Termine previsto per l'esecuzione dei lavori: ai sensi dell'art. del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovevano concludersi entro giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il

1.4.3 Prima sospensione: i lavori furono sospesi con verbale in data a causa di e sono stati ripresi in data

1.4.4 Seconda sospensione: i lavori furono sospesi con verbale in data a causa di e sono stati ripresi in data

1.4.5 Concessione di proroghe: a seguito della sottoscrizione dei verbali di sottomissione connessi alle soprarichiamate perizie di variante e suppletive sono stati concessi all'impresa complessivamente n° giorni di proroga. Con nota del la ditta faceva inoltre pervenire richiesta motivata di proroga che è stata concessa con atto di n° del

1.4.6 Scadenza definitiva: in seguito alle sospensioni dei lavori e alle proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori era fissato al

1.4.7 Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il e quindi entro il termine utile sopra riportato [oppure] oltre giorni dal termine utile soprariportato.

1.4.8 Penali per ritardo: ai sensi dell'art. del Capitolato Speciale d'Appalto è prevista l'applicazione di una penale giornaliera di Euro

1.5 Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

1.6 Ordini di servizio: il sottoscritto Direttore dei Lavori, durante l'esecuzione dei lavori, ha impartito n° Ordini di servizio che si allegano.

1.7 Lavori in economia: durante i lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori, rappresentati principalmente da sono stati quantificati con apposite liste settimanali di manodopera, noli e forniture che sono state regolarmente inserite negli atti contabili e che si allegano alla presente.

1.8 Pagamenti in acconto: come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, allegati alla presente, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. del capitolato speciale d'appalto. Tale importo è stato regolarmente inserito nello stato finale. Si allegano alla presente i documenti contabili (libretto delle misure, registro di contabilità, sommario dei registri di contabilità e stati di avanzamento).

1.9 Lo stato finale, di cui la presente costituisce relazione, è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data e riporta le seguenti previsioni economiche:

A)	Importo lordo dei lavori eseguiti	Euro.
B)	A dedurre ribasso d'asta	Euro
C)	Somme per la sicurezza	Euro
	Somma	Euro.
D)	A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:	
1)	1^ certificato di pagamento in data	Euro
2)	2^ certificato di pagamento in data	Euro
3)	3^ certificato di pagamento in data	Euro
	Totale	Euro
	Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	Euro

1.10 Confronto tra somme autorizzate e spesa:

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

-	Importo netto autorizzato dei lavori	Euro
-	Importo del Conto Finale dei lavori	Euro
	Minore/Maggiore spesa	Euro.....

1.11 Accordi bonari: durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 31 bis della L. 109/94 e succ. mod. [oppure] durante l'esecuzione dei lavori si è concluso un accordo bonario ex art 31 bis L. 109/94 e succ. mod. e precisamente(allegare accordo bonario).

1.12 Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva. [oppure] L'impresa ha firmato gli atti contabili con alcune riserve che sono state regolarmente confermate nel Conto Finale. Tali riserve, su cui il sottoscritto renderà edotta la stazione appaltante del proprio parere con separata relazione riservata, ammontano a complessive Euro.....

1.13 Assicurazione degli operai: l'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di mediante polizza assicurativa n° con decorrenza dal alo continuativa.

1.14 Infortuni: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze [oppure] si sono verificati i seguenti infortuni causati da A seguito del verificarsi di tali infortuni il Responsabile del Procedimento ha chiesto agli enti assicurativi e previdenziali coinvolti se l'impresa esecutrice avesse adempiuto agli obblighi di legge e se risultassero eventuali controversie di lavoro. Da tali accertamenti è risultato che

1.15 Cessione crediti: non risulta al sottoscritto che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione del Responsabile del Procedimento in datain atti.

1.16 Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

1.17 Relazione riservata sulle riserve: sulle riserve e domande economiche dell'appaltatore, tempestivamente iscritte sugli atti contabili e confermate sul Conto Finale il sottoscritto Direttore dei Lavori verbalizzerà in separata relazione riservata ai sensi dell'art. 10 del DPR 554/99.

1.18 Processi verbali di accertamento: si allegano alla presente relazione n° verbali di accertamento di fatti relativi a..... e n° verbali di esperimento delle prove e dei provini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto relativi.....

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Visto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Segue elenco allegati)

Allegati alla relazione del D.L. sul Conto Finale:

- 1) Copia progetto originario con i relativi allegati tecnici ed amministrativi;
- 2) Copia delibere di approvazione del progetto e del finanziamento dell'opera;
- 3) Copia del verbale di aggiudicazione;
- 4) Copia contratto d'appalto;
- 5) Copia di eventuali perizie di variante e suppletive;
- 6) Copia documento di approvazione del progetto e del finanziamento delle perizie di variante e suppletive;
- 7) Copia atto sottomissione e verbale nuovi prezzi;
- 8) Copia perizia di assestamento finale;
- 9) Verbale di consegna dei lavori;
- 10) Verbali di misura distanza discarica e/o cave di prestito;
- 11) Verbali sospensione dei lavori;
- 12) Verbali di ripresa lavori;
- 13) Domanda proroga avanzata dall'impresa;
- 14) Atto di concessione proroga della stazione appaltante;
- 15) Certificato di ultimazione dei lavori;
- 16) Verbale di consegna provvisoria dell'opera;
- 17) Copie ordini di servizio;
- 18) Verbali di prova idraulica;
- 19) Certificati di resistenza di campioni di calcestruzzo;
- 20) Certificati di resistenza di campioni in acciaio;
- 21) Fascicolo degli stati di avanzamento dei lavori;
- 22) Fascicolo dei certificati di pagamento in acconto;
- 23) Verbali di pesatura materiali (ferro, legno ecc.);
- 24) Disegni e rilievi di contabilità;
- 25) Fascicolo delle fatture liquidate e relativi mandati di pagamento;
- 26) Fascicolo delle liste settimanali per lavori in economia;
- 27) Libretto di misura;
- 28) Registro di contabilità;
- 29) Sommario del registro di contabilità;
- 30) Verbali di accordo bonario;
- 31) Atti di approvazione degli accordi bonari;
- 32) Conto Finale dei lavori;
- 33) Relazione del DL sul Conto Finale.

ò

Il Direttore dei Lavori

.....