

DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ

ai sensi dell'art. 2, comma 60, punto 7, della Legge 662/96
così come modificata dalla Legge Regionale n. ...
(COMPLETA DELLA DOCUMENTAZIONE DI CUI AL D.LGS. 276/03 E SUCC.VE MODIFICAZIONI – c.d. L. BIAGI)

AL SIGNOR DIRIGENTE
DELL'UFFICIO TECNICO
del Comune di
SETTORE EDILIZIA PRIVATA

Il/la Sottoscritto/a nato/a a il residente/domiciliato
in Via/Piazza/ecc. civ. n. C.A.P.
tel. C.F./P.I. in qualità di (proprietario, locatario, ecc.)
dell'immobile oggetto di intervento sito in, Via/Piazza/ecc. civ. n.

DENUNCIA

ai sensi e per gli effetti della Legge che su tale immobile ha dato/darà inizio ad intervento:

- di cui all'art. ...
- di cui all'art. ... classificabile come:
 - di manutenzione straordinaria **con modifiche esterne**;
 - di restauro e risanamento conservativo;
 - di ristrutturazione edilizia;
 - di demolizione e ricostruzione nei limiti imposti dalla Legge
- di cui all'art. lettera ...);
- di cui all'art. lettera ...);
- di cui all'art. lettera ...), (progetto provv.);
- di cui all'art. lettera ...) classificabile come manutenzione straordinaria:
 - per opere interne;
 - per opere esterne **senza modifiche**

N.B. Per interventi di manutenzione straordinaria non è necessario compilare i quadri non pertinenti

a far data dal 20°/30° giorno dalla presentazione della D.I.A. e cioè dal ricorrendo l'ipotesi di cui all'art.
comma; a tal fine controfirmano la presente i soggetti di cui ai nn. dell'elenco di pagina 3 del presente
modulo.

DICHIARA

CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITÀ PENALI IN CASO DI FALSE DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART. 26 DELLA LEGGE N. 15 DEL 4/1/1968 E S.M.I.

1

che tale immobile è attualmente adibito a

2

- di essere proprietario dell'immobile interessato dall'intervento in forza di atto notarile a rogito Notaio N. rep. registrato a in data trascritto a in data
- di essere legale rappresentante della Società, proprietaria dell'immobile, nella sua qualità di

- di essere (altro) di allegare pertanto la dichiarazione di consenso alla presentazione del progetto, del proprietario dell'immobile signor/a

3

- che tale immobile è censito al N.C.E.U. alla Sez. Fg. mappale/i sub. cat.;
- che tale immobile è censito al N.C.T alla Sez. Fg. mappale/i

4

- che tale immobile è vincolato ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39);
- che tale immobile non è vincolato ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39);

5

che per tale immobile non sono tuttora pendenti istanze di condono edilizio ai sensi L. 47/85 – L. 724/94 – L. 326/03;

6

che l'immobile oggetto dell'intervento non è attualmente interessato da opere avviate con altra procedura;

7

che l'immobile e/o le porzioni dello stesso oggetto dell'intervento nonché l'attuale destinazione d'uso discende dai seguenti titoli abilitativi:

- licenza – concessione – autorizzazione edilizia n. in data di cui al Progetto n.; – D.I.A. in data prot. n.;
- condono edilizio n. assentito con provvedimento n. in data
- altre sanatorie edilizie a diverso titolo conseguite quali sanzioni pecuniarie ai sensi art. 13, L. 765/67, sanzioni Capo I, L. 47/85, ecc.: **(riportarne estremi)**
- preesistenza dell'immobile nelle sue attuali caratteristiche alla data d'entrata in vigore della L. 1150/42 (17 ottobre 1942);

8

- che nessuna delle opere previste dal progetto presentato è stata realizzata;
- che le opere sono già state avviate e sono tuttora in corso;

9

che l'impresa esecutrice dei lavori è la Ditta
con sede in
tel. C.F./P.I.

PRESENTA

- una relazione tecnica ed opportuni elaborati progettuali a firma iscritto all'albo professionale di al n. che descrive dettagliatamente le opere e ne assevera la conformità agli Strumenti Urbanistici ed al Regolamento Edilizio, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igieniche
- la documentazione prevista dall'articolo 3, comma 8, lett. b) e b-bis) del D.Lgs. 494/1996 (come modificato dal D.Lgs. 81/2008) senza la quale il titolo edilizio è inefficace.

S'IMPEGNA

- 1) a versare il contributo concessorio prima dell'inizio dei lavori, secondo il computo allegato alla presente dichiarazione di inizio attività;
- 2) ad eseguire i lavori in conformità a quanto descritto nella relazione asseverata ed elaborati grafici progettuali allegati, con le modalità e le caratteristiche negli stessi precisati riconoscendo che, ai sensi della normativa vigente, il progettista incaricato assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359-481 del Codice Penale;
- 3) a completare i lavori entro tre anni dalla data di inizio dei lavori;
- 4) a comunicare al Comune il termine di ultimazione lavori;
Si ricorda che la mancata od incompleta comunicazione comporta l'irrogazione della sanzione di cui all'art. comma del R.E.C.;
- 5) a consegnare al Comune un Certificato di Collaudo Finale, redatto dal progettista incaricato, che attesti la conformità dell'opera al progetto depositato e contestualmente a presentare ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale alle opere realizzate ovvero che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento;
- 6) ad esporre nel cantiere per tutta la durata dei lavori ed in maniera visibile, un cartello contenente gli estremi della D.I.A. ed il nominativo dei soggetti di cui ai punti nn. dell'elenco in calce.

li

Il richiedente

.....

- 1) Il progettista
- 2) Il progettista delle strutture
- 3) Il direttore dei lavori
- 4) Il direttore dei lavori (strutture)
- 5) Il responsabile per le indagini geologiche e geognostiche
- 6) Il titolare dell'Impresa
- 7) Il coordinatore per la sicurezza per l'esecuzione dei lavori

N.B. APPORRE TIMBRO E FIRMA PER ACCETTAZIONE DA PARTE DEI SOGGETTI LE CUI PRESTAZIONI SIANO NECESSARIE PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE IN OGGETTO.